

**Konečná - Tvorba, čerpání a stav krátkodobé zálohy pro společenství vlastníků 060P4351**

Datum: 13.04.2026

k 31.12.2025

období 1 - 12 / 2025

Závod:

Adresa:

060P4351

SPOLEČENSTVÍ BULHARSKÁ 1424

**Krátkodobá záloha - drobná údržba, opravy****Tvorba:**

Měs	Doklad	Text	Celkem Kč
1	060NAJ250001	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, nájemci	882,00
1	060NAJ250001	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.členové	63 084,00
1	060NAJ250001	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.nečlenové	96 307,00
2	060NAJ250002	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, nájemci	882,00
2	060NAJ250002	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.členové	63 084,00
2	060NAJ250002	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.nečlenové	96 307,00
3	060NAJ250003	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, nájemci	882,00
3	060NAJ250003	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.členové	62 420,00
3	060NAJ250003	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.nečlenové	96 971,00
4	060NAJ250004	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, nájemci	882,00
4	060NAJ250004	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.členové	62 420,00
4	060NAJ250004	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.nečlenové	96 971,00
5	060NAJ250005	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, nájemci	882,00
5	060NAJ250005	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.členové	62 420,00
5	060NAJ250005	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.nečlenové	96 971,00
6	060NAJ250006	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, nájemci	882,00
6	060NAJ250006	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.členové	61 208,00
6	060NAJ250006	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.nečlenové	98 183,00
7	060NAJ250007	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, nájemci	882,00
7	060NAJ250007	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.členové	61 208,00
7	060NAJ250007	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.nečlenové	98 183,00
8	060NAJ250008	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, nájemci	882,00
8	060NAJ250008	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.členové	60 123,00
8	060NAJ250008	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.nečlenové	99 268,00
9	060NAJ250009	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, nájemci	882,00
9	060NAJ250009	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.členové	59 156,00
9	060NAJ250009	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.nečlenové	100 235,00
10	060NAJ250010	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, nájemci	882,00
10	060NAJ250010	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.členové	59 156,00
10	060NAJ250010	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.nečlenové	100 235,00
11	060NAJ250011	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, nájemci	882,00
11	060NAJ250011	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.členové	59 156,00
11	060NAJ250011	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.nečlenové	100 235,00
12	060INT250009	Převod zůstatků KZ na opravy do DZ na opravy dle rozh.shromáždění 20.11.2024	-1 844 740,04
12	060NAJ250012	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, nájemci	882,00
12	060NAJ250012	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.členové	59 156,00
12	060NAJ250012	Záloha krátkodobá - drobná údržba,opravy, vl.nečlenové	100 235,00
<b>Celkem tvorba:</b>			<b>78 535,96</b>

**Čerpání:**

Měs	Doklad	Text	Celkem Kč
1	060FN250001	Oprava výtahu-výměna spínače (1424/25)	4 099,20

**Konečná - Tvorba, čerpání a stav krátkodobé zálohy pro společenství vlastníků 060P4351**

Datum: 13.04.2026

k 31.12.2025

období 1 - 12 / 2025

1	060FN250003	Vodoinstal.práce-zjištění závady-zatéká voda	1 089,00
3	060FN250006	Seřízení zavíračr dveří	760,00
3	060FN250007	Výměna nouzového zdroje a baterie	6 452,32
4	060FN250012	Seřízení zavírače dveří (1424/27)	860,00
5	060FN250013	Montáž čtečky čipů-vadný displej v kabině výtahu	6 410,88
5	060FN250014	Montáž zadlab.zámku-hl.vstup do domu (1424/27)	1 660,00
5	060FN250016	Seřízení zavírače dveří (1424/27)	860,00
6	060FN250018	Oprava výtahu (1424/29)-výměna vadné vnitřní páky	1 887,20
7	060FN250020	Dodání+nahrání 5ks čipů Dallas pro jízdu do suterénu	635,25
7	060FN250021	Dodání+nahrání 5ks čipů Dallas	635,25
7	060FN250022	Kontrola plyn.zařízení	20 182,80
7	060FN250023	Oprava vložky+promazání zámku	1 260,00
7	060FN250026	Kontrola plyn.zařízení-dodatečná	798,60
8	060FN250028	Vodoinstal.práce-zjištění závady (PHS)	1 527,63
9	060INT250001	Žárovky Led	340,00
10	060FN250030	Vodoinstal.práce-pročištění vodoměrů SV+TUV	2 072,00
10	060FN250031	Oprava výtahu (1424/29)-výměna stykače brzdy	3 385,76
11	060FN250034	Oprava výtahu (1424/25)-horní kladka šachet.dveří	928,07
11	060FN250035	Oprava výtahu (1424/27)-vyrovnání dveří a pantu	840,00
11	060FN250036	Výměna vložky,seřízení zavírače a promazání zámku (1424/27)	2 930,00
11	060FN250037	Topenář.práce-výměna odvoduš.ventilu+odvodušnění	3 304,00
11	060FN250038	Výměna osvětlení před výtahem a u schránke (1424/29)	4 032,00
12	060FN250043	Požární prohlídka+kontrola HP	11 586,00
<b>Celkem čerpání:</b>			<b>78 535,96</b>

**Stav krátkodobé zálohy na opravy:**

Text	Celkem Kč
Počáteční zůstatek k 1.1.2025	0,00
Celkem Tvorba	78 535,96
Celkem Čerpání	-78 535,96
Konečný zůstatek k 31.12.2025	0,00

**Krátkodobá záloha - provoz domu****Tvorba:**

Měs	Doklad	Text	Celkem Kč
1	060NAJ250001	Záloha krátkodobá - provoz domu, nájemci	130,00
1	060NAJ250001	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. členové	7 410,00
1	060NAJ250001	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. nečlenové	11 180,00
2	060NAJ250002	Záloha krátkodobá - provoz domu, nájemci	130,00
2	060NAJ250002	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. členové	7 410,00
2	060NAJ250002	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. nečlenové	11 180,00
3	060NAJ250003	Záloha krátkodobá - provoz domu, nájemci	130,00
3	060NAJ250003	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. členové	7 280,00
3	060NAJ250003	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. nečlenové	11 310,00
4	060NAJ250004	Záloha krátkodobá - provoz domu, nájemci	130,00
4	060NAJ250004	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. členové	7 280,00
4	060NAJ250004	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. nečlenové	11 310,00
5	060NAJ250005	Záloha krátkodobá - provoz domu, nájemci	130,00

**Konečná - Tvorba, čerpání a stav krátkodobé zálohy pro společenství vlastníků 060P4351**

Datum: 13.04.2026

k 31.12.2025

období 1 - 12 / 2025

5	060NAJ250005	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. členové	7 280,00
5	060NAJ250005	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. nečlenové	11 310,00
6	060NAJ250006	Záloha krátkodobá - provoz domu, nájemci	130,00
6	060NAJ250006	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. členové	7 150,00
6	060NAJ250006	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. nečlenové	11 440,00
7	060NAJ250007	Záloha krátkodobá - provoz domu, nájemci	130,00
7	060NAJ250007	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. členové	7 150,00
7	060NAJ250007	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. nečlenové	11 440,00
8	060NAJ250008	Záloha krátkodobá - provoz domu, nájemci	130,00
8	060NAJ250008	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. členové	7 020,00
8	060NAJ250008	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. nečlenové	11 570,00
9	060NAJ250009	Záloha krátkodobá - provoz domu, nájemci	130,00
9	060NAJ250009	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. členové	6 890,00
9	060NAJ250009	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. nečlenové	11 700,00
10	060NAJ250010	Záloha krátkodobá - provoz domu, nájemci	130,00
10	060NAJ250010	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. členové	6 890,00
10	060NAJ250010	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. nečlenové	11 700,00
11	060NAJ250011	Záloha krátkodobá - provoz domu, nájemci	130,00
11	060NAJ250011	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. členové	6 890,00
11	060NAJ250011	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. nečlenové	11 700,00
12	060INT250009	Převod zůstatků KZ na provoz do DZ na opravy dle rozh.shromáždění 20.11.2024	-176 456,09
12	060NAJ250012	Záloha krátkodobá - provoz domu, nájemci	130,00
12	060NAJ250012	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. členové	6 890,00
12	060NAJ250012	Záloha krátkodobá - provoz domu, vl. nečlenové	11 700,00
<b>Celkem tvorba:</b>			<b>48 183,91</b>

**Čerpání:**

Měs	Doklad	Text	Celkem Kč
1	060A001	Bankovní výlohy	99,00
1	060A001	Bankovní výlohy	88,00
1	060A001	Bankovní výlohy	216,00
1	060A001	Bankovní výlohy	468,00
1	060A001	Bankovní výlohy - bonus	-25,00
1	060A001	Poplatek SIPO 1/2025	560,80
2	060A002	Bankovní výlohy	319,00
2	060A002	Bankovní výlohy - bonus	-25,00
2	060A002	Poplatek SIPO 2/2025	560,80
2	060N250003	Skartace dokumentů správcem za r.2017	200,00
2	PAM-2025-2	720-Zdravotní pojištění - 9 %	972,00
3	060A003	Bankovní výlohy	349,00
3	060A003	Bankovní výlohy - bonus	-25,00
3	060A003	Poplatek SIPO 3/2025	556,70
3	PAM-2025-3	720-Zdravotní pojištění - 9 %	972,00
4	060A004	Bankovní výlohy	565,00
4	060A004	Bankovní výlohy - bonus	-25,00
4	060A004	Poplatek SIPO 4/2025	556,70
4	060FN250009	Rozúčt.tepla+zprac.dat TS 2024	25 121,42
4	PAM-2025-4	720-Zdravotní pojištění - 9 %	972,00
5	060A005	Bankovní výlohy	565,00
5	060A005	Bankovní výlohy - bonus	-25,00

**Konečná - Tvorba, čerpání a stav krátkodobé zálohy pro společenství vlastníků 060P4351**

Datum: 13.04.2026

k 31.12.2025

období 1 - 12 / 2025

5	060A005	Poplatek SIPO 5/2025	556,70
5	060FN250015	Deratizace	2 400,00
5	PAM-2025-5	720-Zdravotní pojištění - 9 %	972,00
6	060A006	Bankovní výlohy	601,00
6	060A006	Bankovní výlohy - bonus	-25,00
6	060A006	Poplatek SIPO 6/2025	556,70
7	060A007	Bankovní výlohy	421,00
7	060A007	Bankovní výlohy - bonus	-25,00
7	060A007	Poplatek SIPO 7/2025	556,70
8	060A008	Bankovní výlohy	427,00
8	060A008	Bankovní výlohy - bonus	-25,00
8	060A008	Poplatek SIPO 8/2025	552,60
8	PAM-2025-8	720-Zdravotní pojištění - 9 %	972,00
9	060A009	Bankovní výlohy	391,00
9	060A009	Bankovní výlohy - bonus	-25,00
9	060A009	Poplatek SIPO 9/2025	544,40
9	060INT250001	Rohožka	139,80
9	PAM-2025-9	720-Zdravotní pojištění - 9 %	972,00
10	060A010	Bankovní výlohy	391,00
10	060A010	Bankovní výlohy - bonus	-25,00
10	060A010	Poplatek SIPO 10/2025	544,40
10	PAM-2025-10	720-Zdravotní pojištění - 9 %	972,00
11	060A011	Bankovní výlohy	397,00
11	060A011	Bankovní výlohy - bonus	-25,00
11	060A011	Poplatek SIPO 11/2025	544,40
11	PAM-2025-11	720-Zdravotní pojištění - 9 %	972,00
12	060A012	Bankovní výlohy	397,00
12	060A012	Bankovní výlohy - bonus	-25,00
12	060A012	Poplatek SIPO 12/2025	544,40
12	060INT250003	Pronájem šk. jídelny	480,00
12	060INT250008	Použití HV na pokrytí nákladů	-162,61
12	060N250015	Skartace dokumentů správcem za r.2018	200,00
<b>Celkem čerpání:</b>			<b>48 183,91</b>

**Stav krátkodobé zálohy na provoz domu:**

Text	Celkem Kč
Počáteční zůstatek k 1.1.2025	0,00
Celkem Tvorba	48 183,91
Celkem Čerpání	-48 183,91
Konečný zůstatek k 31.12.2025	0,00

**Zůstatek krátkodobé zálohy k 31.12.2025 celkem:****0,00**