

Zde Vám předkládáme základní informace o hospodaření SVJ za rok 2021.

Stav dlouhodobé zálohy k 1. 1. 2021 1 904 880,64 Kč

Stav dlouhodobé zálohy k 31. 12. 2021 2 370 559,73 Kč

Tvorba dlouhodobých záloh byla dle stanov rozdělena na dlouhodobé zálohy (dále jen DZ) a krátkodobé zálohy (dále jen KZ).

- Tvorba DZ na úvěr I. 163 386,- Kč (splacen 7/2022)

- Tvorba DZ na úvěr III 14 400,- Kč (bude splacen 1/2023)

- Tvorba DZ na opravy 61 422,- Kč/měsíc

- Tvorba KZ na opravy 8 333,- Kč/měsíc

- Tvorba KZ na provoz 2 160,- Kč/měsíc

Za rok 2021 byla státní dotace PANEL v celkové výši 241 706,- Kč (2 x 120 853,- Kč).

Výsledek hospodaření SVJ za rok 2021 je nulový, výnosy ve výši 1 374,78 Kč (úroky z prodlení, úroky z banky Kč) byly použity na pokrytí nákladů na opravy za rok 2021.

Stav běžných účtů a úvěrů k 31. 12. 2021 (k 31. 8. 2022)

- Běžný účet 1 907 445,39 Kč (2 145 151,26 Kč)

- Spořicí účet 673 975,65 Kč

- Stav úvěru III 225 778,20 Kč (82 190,52 Kč)

- Stav pokladny 65,- Kč (0)