

Zde Vám předkládáme základní informace o hospodaření SVJ za rok 2022.

Stav dlouhodobé zálohy k 1. 1. 2022 **2 370 559,73 Kč**

Stav dlouhodobé zálohy k 31. 12. 2022 **3 721 687,26 Kč**

Tvorba dlouhodobých záloh byla dle stanov rozdělena na dlouhodobé zálohy (dále jen DZ) a krátkodobé zálohy (dále jen KZ).

- Tvorba DZ na úvěr I. **163 386,- Kč** (splacen 7/2022)

- Tvorba DZ na úvěr III **14 400,- Kč** (splacen 1/2023)

- Tvorba DZ na opravy **61 422,- Kč/měsíc**

- Tvorba KZ na opravy **8 333,- Kč/měsíc**

- Tvorba KZ na provoz **2 160,- Kč/měsíc**

Za rok 2022 byla státní dotace PANEL v celkové výši **120 843,- Kč**, která navýšila DZ na opravy.

Výsledek hospodaření SVJ za rok 2022 je nulový, výnosy ve výši **2 117,83 Kč** (úroky z prodlení, úroky z banky Kč) byly použity na pokrytí nákladů na opravy za rok 2022.

Stav běžných účtů a úvěrů k 31. 12. 2022

- Běžný účet **2 848 771,26 Kč**

- Spořicí účet **674 303,26 Kč**

- Stav úvěru III **-9 364,65 Kč**

- Stav pokladny **0,- Kč**